

Na temelju članka 32. stavka 2. Pravilnika o cijenama i uvjetima pružanja usluga od 26. travnja 2016. godine direktor TRŽNICE d.o.o. Osijek donosi sljedeću

O D L U K U
O CIJENAMA I NAČINU IZDAVANJA U ZAKUP KIOSKA
NA TRŽNICI GORNJI GRAD

I.

Izdaju se u zakup kiosci na tržnici Gornji grad u Osijeku, Trg Ljudevita Gaja 5a, na određeno vrijeme do 31. ožujka 2020. godine i to:

- **broj 3**, ukupne površine 12,00 m², namijenjen za obavljanje djelatnosti: trgovina na malo/prehrambeni i/ili neprehrambeni proizvodi/tihi obrt, po početnoj cijeni mjesečne zakupnine **688,16 kuna + PDV**
- **broj 11**, ukupne površine 12,00 m², namijenjen za obavljanje djelatnosti: trgovina na malo/prehrambeni i/ili neprehrambeni proizvodi/tihi obrt, po početnoj cijeni mjesečne zakupnine **732,22 kuna + PDV**
- **broj 15**, ukupne površine 12,00 m², namijenjen za obavljanje djelatnosti: trgovina na malo/prehrambeni i/ili neprehrambeni proizvodi/tihi obrt, po početnoj cijeni mjesečne zakupnine **658,73 kuna + PDV**
- **broj 17**, ukupne površine 12,00 m², namijenjen za obavljanje djelatnosti: trgovina na malo/prehrambeni i/ili neprehrambeni proizvodi/tihi obrt, po početnoj cijeni mjesečne zakupnine **658,73 kuna + PDV**
- **broj 19**, ukupne površine 12,00 m², namijenjen za obavljanje djelatnosti: trgovina na malo/prehrambeni i/ili neprehrambeni proizvodi/tihi obrt, po početnoj cijeni mjesečne zakupnine **658,73 kuna + PDV**
- **broj 20**, ukupne površine 12,00 m², namijenjen za obavljanje djelatnosti: trgovina na malo/prehrambeni i/ili neprehrambeni proizvodi/tihi obrt, po početnoj cijeni mjesečne zakupnine **595,23 kuna + PDV**
- **broj 27**, ukupne površine 12,00 m², namijenjen za obavljanje djelatnosti: trgovina na malo/prehrambeni i/ili neprehrambeni proizvodi/tihi obrt, po početnoj cijeni mjesečne zakupnine **1.004,40 kuna + PDV**

NAPOMENA: početna cijena za kioske broj 3,15,17,19 i 20 umanjena je za 50%, za kiosk broj 11 umanjena je za 40%, a za kiosk broj 27 umanjena je za 10% u odnosu na redovnu, s obzirom kiosci nisu izdani u zakup u prethodnom krugu natječaja.

II.

Odabir najboljeg ponuditelja provest će se postupkom prikupljanja ponuda.

Kao jamstvo ozbiljnosti ponude natjecatelji su obvezni uplatiti jamčevinu u visini jednomjesečne zakupnine iz točke I. ove Odluke (početna cijena + PDV) na žiro račun broj HR1523600001102301892 Zagrebačka banka d.d.

U ponudi je potrebno navesti podatke o ponuditelju, iznos mjesečne zakupnine (u apsolutnom nominalnom iznosu) i djelatnost koja se namjerava obavljati u kiosku te priložiti dokaze o ispunjavanju formalnih uvjeta za obavljanje djelatnosti (izvod iz sudskog ili obrtnog registra) i uplati jamčevine.

Ponude se dostavljaju u sjedište Tržnice d.o.o. Osijek, Trg Ljudevita Gaja 5, u zatvorenim omotnicama s naznakom „Ponuda za kiosk broj ___GG – ne otvaraj“ najkasnije do **27. svibnja 2019. godine do 10,00 sati**, kada će se obaviti javno otvaranje kojemu mogu nazočiti ponuditelji ili po njima opunomoćene osobe.

III.

Pravo sklapanja ugovora o zakupu stječe ponuditelj koji ispunjava formalne uvjete za obavljanje djelatnosti, nema neizmirenih dugovanja prema Tržnici iz sadašnjeg ili ranijeg zakupnog odnosa te ponudi najviši iznos mjesečne zakupnine. U slučaju dvije ili više istovjetnih ponuda, prednost ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena.

Pri sklapanju ugovora izabrani ponuditelj je dužan priložiti bjanko zadužnicu na iznos do 50.000,00 kuna ovjerenu kod javnog bilježnika te donijeti original ili presliku obrtnice odnosno rješenja o upisu u sudski registar.

IV.

U slučaju kada odabrani ponuditelj iz neopravdanog razloga ne sklopi ugovor u roku navedenom o Odluci o odabiru, nema pravo na povrat uplaćene jamčevine, a sklapanje ugovora ponudit će se sljedećem najpovoljnijem natjecatelju.

U slučaju sklapanja ugovora zakupodavac će uplaćenu jamčevinu zadržati u depozitu kao jamstvo uredne otplate ugovorom preuzetih obveza.

V.

Ova Odluka objavljuje se na oglasnim pločama i internetskoj stranici Društva (oglasni i natječaji).

Ur.broj: 348/19
Osijek, 20. svibnja 2019. godine

Direktor
UJ mr.sc. Igor Medić

