

Na temelju članka 18., 19., 20. i 21. Pravilnika o cijenama i uvjetima pružanja usluga direktor trgovačkog društva Tržnice d.o.o. Osijek mr.sc. Igor Medić, dana 19. ožujka 2019. godine, donosi sljedeću

O D L U K U

O CIJENAMA I NAČINU IZDAVANJA U ZAKUP PRODAJNIH MJESTA

ZA OBRITNIKE – KIOSKA, ŠTANDOVA I KLUPA

NA TRŽNICI GORNJI GRAD ZA SEZONU 2019/20. GODINE

I.

- A. Dosadašnji zakupnici štandova i obrtničkih klupa, uz uvjet da su izmirili sva dospjela dugovanja iz dosadašnjeg zakupnog odnosa te ispunjavaju formalne uvjete za rad na tržnicama, imaju pravo obnavljanja ugovora koje će se provesti dana **28. i 29. ožujka 2019.** godine u vremenu od **8,00 do 13,00** sati u prostorijama **Tržnice d.o.o. Osijek**, Trg Ljudevita Gaja 5.

Za preostala slobodna prodajna mjesta provest će **LICITACIJA** dana **3. travnja 2019.** godine s početkom **9,00** sati u sjedištu **Tržnice d.o.o. Osijek**, Trg Ljudevita Gaja 5, dostavljanjem ponuda u zatvorenoj omotnici s naznačenim nazivom i adresom naručitelja, nazivom i adresom ponuditelja, nazivom predmeta i naznakom "NE OTVARAJ".

Početne cijene mjesečne zakupnine odnosno početne cijene za licitaciju su:

ŠTAND

- | | |
|--|-------------------|
| - unutarjni, površine 4,125 m ² po cijeni | 720,00 kuna + PDV |
| - vanjski, površine 4,00 m ² po cijeni | 560,00 kuna + PDV |

OBRITNIČKA KLUPA

- | | |
|---|-------------------|
| - metalna klupa, dimenzija 200 cm x 100 cm,
sa zatvorenim donjim dijelom | 390,00 kuna + PDV |
|---|-------------------|

Zakupnina se plaća mjesečno, na temelju računa ispostavljenog od strane Zakupodavca. Ugovori o zakupu štandova i obrtničkih klupa sklapaju se za razdoblje od jedne (1) godine. Kao jamstvo urednog plaćanja zakupnici su dužni prilikom sklapanja ugovora donijeti ovjerenu **bjanko zadužnicu na iznos do 10.000,00 kuna** te original ili presliku obrtnice odnosno rješenja o upisu u obrtni/sudski registar.

Zakupnici koji imaju deponirane važeće bjanko zadužnice u Tržnici d.o.o. Osijek, nisu obvezni donositi nove.

- B. Dosadašnji zakupnici kioska, uz uvjet da su izmirili sva dospjela dugovanja iz dosadašnjeg zakupnog odnosa te ispunjavaju formalne uvjete za rad na tržnicama, imaju pravo obnavljanja ugovora koje će se provesti dana **28. i 29. ožujka 2019.** godine u vremenu od **8,00 do 13,00** sati u prostorijama **Tržnice d.o.o. Osijek**, Trg Ljudevita Gaja 5.

Za preostala slobodna prodajna mjesta provest će **LICITACIJA** dana **3. travnja 2019.** godine s početkom **9,30** sati u sjedištu **Tržnice d.o.o. Osijek**, Trg Ljudevita Gaja 5, dostavljanjem ponuda u zatvorenoj omotnici s naznačenim nazivom i adresom naručitelja, nazivom i adresom ponuditelja, nazivom predmeta i naznakom "NE OTVARAJ".

Početne cijene mjesečne zakupnine odnosno početne cijene za licitaciju su:

KIOSK

- unutarnji i vanjski, površine 16,00 m ² po cijeni	1.488,00 kuna + PDV
- unutarnji, površine 12,00 m ² po cijeni	1.008,00 kuna + PDV
- vanjski, površine 12,00 m ² po cijeni	1.116,00 kuna + PDV
- ugostiteljski, površine 16,00 m ² po cijeni	1.040,00 kuna + PDV
- ugostiteljski, površine 14,50 m ² po cijeni	2.100,00 kuna + PDV

Zakupnina se plaća mjesečno, na temelju računa ispostavljenog od strane Zakupodavca. Ugovori o zakupu kioska sklapaju se za razdoblje od jedne (1) godine, a Zakupnici – ugostitelji koji uz zakupljene kioske namjeravaju postaviti terasu i/ili zimski vrt, obvezni su sklopiti ugovor o zakupu tržnog prostora i plaćati zakup prema važećem Pravilniku o cijenama i uvjetima pružanja usluga. Kao jamstvo urednog plaćanja zakupnici su dužni prilikom sklapanja ugovora donijeti ovjerenu **bjanko zadužnicu na iznos do 50.000,00 kuna** te original ili presliku obrtnice odnosno rješenja o upisu u obrtni/sudski registar. Zakupnici koji imaju deponirane važeće bjanko zadužnice u Tržnici d.o.o. Osijek, nisu obvezni donositi nove

II.

Odluka o cijenama i načinu izdavanja u zakup prodajnih mjesta za obrtnike – kioska, štandova i klupa bit će javno objavljena isticanjem na oglasnim pločama i internetskoj stranici Društva. Za dodatne informacije možete se obratiti u Službu komercijale – osobno ili na telefon 031-213-332.

Osijek, 19. ožujka 2019. godine

Ur. broj: 174/19.



Director
mr.sc. Igor Medić

