

Na temelju članka 18. Pravilnika o cijenama i uvjetima pružanja usluga od 26. travnja 2016. godine direktor TRŽNICE d.o.o. Osijek donosi sljedeću

**O D L U K U**  
**O CIJENAMA I NAČINU IZDAVANJA U ZAKUP KIOSKA, ŠTANDOVA I**  
**OBRTNIČKIH KLUPA**  
**NA TRŽNICI GORNJI GRAD U OSIJEKU, Trg Ljudevita Gaja 5a**

I.

KIOSCI na lokaciji tržnice na malo Gornji grad u Osijeku, Trg Ljudevita Gaja 5a, za obavljanje trgovačke djelatnosti ili tihog obrta, osim ugostiteljstva, i to:

Oznaka	Površina (m2)	Početna cijena mjesečne zakupnine u kunama
12	12,00	1.008,00
24	12,00	1.116,00
26	12,00	1.116,00

ŠTANDOVI na lokaciji tržnice na malo Gornji grad u Osijeku, Trg Ljudevita Gaja 5a, za obavljanje trgovačke djelatnosti ili tihog obrta, osim ugostiteljstva, i to:

Oznaka	Površina (m2)	Početna cijena mjesečne zakupnine u kunama
3	4,00	560,00
4	4,00	560,00
6	4,00	560,00
7	4,00	560,00
8	4,00	560,00
9	4,00	560,00
10	4,00	560,00
12	4,125	720,00
15	4,125	720,00
19	4,125	720,00
31	4,125	720,00
32	4,125	720,00
33	4,125	720,00
34	4,125	720,00
35	4,125	720,00
36	4,125	720,00
39	4,125	720,00

OBRTNIČKE KLUPE na lokaciji tržnice na malo Gornji grad u Osijeku, Trg Ljudevita Gaja 5a, za obavljanje trgovačke djelatnosti ili tihog obrta, osim ugostiteljstva, i to:

Oznaka	Površina (m2)	Početna cijena mjesečne zakupnine u kunama
5	2,00	390,00
7	2,00	390,00
8	2,00	390,00
7	2,00	390,00
8	2,00	390,00
9	2,00	390,00
17	2,00	390,00
18	2,00	390,00
19	2,00	390,00
20	2,00	390,00

izdat će se u zakup putem LICITACIJE – dostavljanjem ponuda u zatvorenoj omotnici.

Napomena: Početna cijena mjesečne zakupnine je izražena bez PDV-a.

## II.

U postupku licitacije mogu sudjelovati sve zainteresirane fizičke ili pravne osobe. Postojeći korisnici usluga tržnice ne smiju imati neizimirenih dospjelih potraživanja prema Tržnici d.o.o. Osijek.

Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici s naznakom „PONUDA ZA ZAKUP PRODAJNOG MJESTA – NE OTVARAJ“ i oznakom broja i grupom prodajnog mjesta koji se ponuda odnosi.

Ponuda mora sadržavati:

- puni naziv / ime i prezime ponuditelja;
- broj i oznaku prostora za koji se ponuda podnosi;
- djelatnost koja će se u prostoru obavljati i
- ponuđeni iznos mjesečne zakupnine (nominalni neto iznos, bez PDV-a)

Uz ponudu se obvezno dostavlja:

- preslik dokaza o formalnim uvjetima za obavljanje djelatnosti (izvod iz sudskog ili obrtnog registra)
- BON-2/SOL-2 ne stariji od 30 dana (original)
- preslik osobne iskaznice – za ponuditelje fizičke osobe

Ponude se dostavljaju preporučeno poštom ili osobno na urudžbeni zapisnik, s tim da moraju biti zaprimljene najkasnije jedan sat prije otvaranja ponuda, jer će se, u protivnom, smatrati nepravodobno pristiglim i neće se razmatrati.

III.

Javno otvaranje ponuda provest će se 21. rujna 2018. godine u 13,00 sati u prostorijama Tržnice d.o.o. Osijek, Trg Ljudevita Gaja 5, a postupku otvaranja mogu nazočiti ponuditelji osobno, zakonski predstavnici ili opunomoćenici ponuditelja.

IV.

Postupak licitacije provest će Povjerenstvo imenovano od strane Uprave trgovačkog društva. Povjerenstvo će prilikom otvaranja ponuda izvršiti uvid u knjigovodstvenu evidenciju radi provjere stanja duga za ponuditelje – dosadašnje korisnike usluga tržnice.

Ponuditelj koji ispunjava sve tražene uvjete te ponudi najviši iznos mjesečne zakupnine, stječe pravo na sklapanje ugovora o zakupu na određeni rok, odnosno do 31. ožujka 2019.godine. Ukoliko pravo na sklapanje ugovora stekne ponuditelj – fizička osoba, obvezan je u roku 15 dana od dana donošenja odluke o dodjeli predložiti dokaze o ispunjavanju formalnih uvjeta za obavljanje djelatnosti.

Ugovor se mora zaključiti najkasnije u roku tri (3) dana nakon pravomoćnosti odluke o davanju u zakup najpovoljnijem ponuditelju, u protivnom, pravo na sklapanje ugovora stječe sljedeći najpovoljniji ponuditelj.

Ur. broj: 675/18  
Osijek, 2018.

Direktor  
mr.sc. Igor Medić

